УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
АО «Академпарк»
«27» апреля 2018 г.

_____ В.А. Никонов

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

об объекте капитального строительства: «Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок)», расположенного по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, п. Ложок

(изменения от «27» апреля 2018 г.)

1. Информация о Застройщике		
1.1	Фирменное наименование Застройщика:	Акционерное общество «Технопарк Новосибирского Академгородка» (АО «Академпарк»)
1.2	Местонахождение:	630090, г. Новосибирск, ул. Николаева, дом 12, 12 этаж.
1.3	Режим работы, контактная информация:	Понедельник-пятница с 09-00 до 18-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00, суббота, воскресенье - выходные дни. Телефон/факс +7 (383) 344-93-13, электронная почта - gorki@academpark.com. Официальный сайт застройщика - http://gorki.academpark.com/ Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение: академпарк

		академпарк
1.4	Сведения о государственной регистрации Застройщика:	ИНН: 5408252116 КПП: 540801001 ОГРН: 1075473006905 Дата государственной регистрации: 16.05.2007 г. Зарегистрировавший орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Новосибирску Генеральный директор (единоличный исполнительный орган) – Никонов Владимир Алексеевич.
1.5	Сведения об учредителях Застройщика:	Учредитель застройщика: Фонд «Научно-технологический парк Новосибирского Академгородка», ОГРН 1065400042718, 630090, г. Новосибирск, ул. Инженерная, д. 20, владеет 00,0034 % акций застройщика. Участник застройщика, который обладает пятью и более процентами голосов в органе управления: Новосибирская область в лице Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, владеет 99, 9966 % акций застройщика.
1.6	Информация о проектах строительства, в которых принимал участие Застройщик в течение предыдущих 3 (трех) лет:	

Объект недвижимости:	Административное здание № 3 – III этап строительства здания Центров коллективного пользования Технопарка с подземной автостоянкой, административного здания № 3 и здания комплекса общественного питания (на земельном участке 54:35:091390:31, площадью 18 621,0 кв.м.). Общая площадь - 2213,4 кв.м.
Место нахождения объекта недвижимости	г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева, 12/1.
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией:	27.11.2015 г.
Фактический срок ввода в эксплуатацию:	27.05.2014 г.

Объект недвижимости:	Подземная автостоянка в осях 10-15 – II этап строительства здания центров коллективного пользования Технопарка с подземной автостоянкой, административного здания № 3 и здания комплекса общественного питания (на земельном участке 54:35:091390:31, площадью 18 621,0 кв.м.). Общая площадь - 1794,4 кв.м.
Место нахождения объекта	г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева, 12

недвижимости:	
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией:	27.11.2015 г.
Фактический срок ввода эксплуатацию:	25.12.2014 г.

Объект недвижимости:	Здание комплекса общественного питания - IV этап строительства здания Центров коллективного пользования Технопарка с подземной автостоянкой, административного здания № 3 и здания комплекса общественного питания (на земельном участке 54:35:091390:31, площадью 18 621,0 кв.м.). Общая площадь – 3 754,4 кв.м.
Место нахождения объект недвижимости:	г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева, 12/2
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией:	27.11.2015 г.
Фактический срок ввода в эксплуатацию:	05.03.2015 г.

Объект недвижимости:	Лабораторное здание (Здание № 6). Общая площадь - 436,6 кв.м.
Место нахождения объекта недвижимости:	г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева, 11
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией:	25.05.2015 г.
Фактический срок ввода в эксплуатацию:	26.05.2015 г.

Объект недвижимости:	Производственное здание с административными помещениями. Общая площадь- 4 255,00 кв.м.
Место нахождения объекта недвижимости:	г. Новосибирск Советский район, ул. Николаева, 13
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией:	14.05.2016 г.
Фактический срок ввода в эксплуатацию:	25.12.2015 г.

Объект недвижимости:	Здание производственного назначения. Общая площадь – 906,00 кв.м.
Место нахождения объекта недвижимости:	г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева,15

		Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: 18.05.2016 г. Фактический срок ввода в эксплуатацию: 23.12.2015 г. Объект недвижимости: Здание многофункционального назначения. Общая площадь – 7890,10 кв.м. Место нахождения объекта недвижимости: г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева,12/3 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: 01.10.2017 г. Фактический срок ввода в эксплуатацию: 02.10.2017 г.
1.7	Информация о лицензируемой деятельности Застройщика:	Вид деятельности, осуществляемой Застройщиком, не требует получения лицензии, в соответствии с Федеральным законом « О лицензировании отдельных видов деятельности» от 08.08.2001 № 128-ФЗ. Застройщик является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство «Ассоциация Региональное отраслевое объединения работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона», рег. № СРО-С-044-29092009. Свидетельство застройщика о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-044-54-0253-54-110816 от 11.08.2016.
1.8	Финансовый результат текущего года:	За I квартал 2018 г. убыток в размере: 1 493 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности на 31.03.2018 г: 244 170 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности на 31.03.2018 г.: 72 661 тыс. руб. Размер собственных денежных средств (уставной капитал) на 31.03.2018 г.: 2 958 796 тыс. руб. Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
2. Информация о проекте строительства		
2.1	Цель проекта строительства:	Создание для сотрудников компаний-резидентов технопарка и компаний входящих в ассоциацию «НП СибАкадемСофт» организованного Коттеджного поселка из индивидуальных, блокированных и многоквартирных жилых домов с развитым благоустройством, инженерной и транспортной инфраструктурой. Коммерческое обозначение объекта:

Коттеджный поселок Горки академпарка

2.2 Этапы строительства и сроки реализации проекта:

Этап строительства	Дата выдачи	Срок окончания строительства
1	25.02.2014г.	индивидуальный жилой дом до 24.02.2024г., сети водоснабжения и водоотведения до 24.10.2015г., сети электроснабжения до 24.10.2015г., распределительный газопровод низкого давления до 24.10.2015г.
2	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
3	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
4	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
5	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
6	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
7	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
8	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
9	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
10	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
11	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
12	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
15	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
18	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
18	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
19	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
21	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
22	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
25	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
26	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.

		27	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		33	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		34	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		35	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		36	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		38	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		39	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		40	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		45	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		46	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		47	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		48	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		49	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		50	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		51	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		59	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		60	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		64	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		66	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		69	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		72	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		73	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		74	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		75	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		76	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		78	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		83	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		84	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		85	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		86	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		87	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		88	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		89	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		90	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		91	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		92	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		93	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.

		94	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		95	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		96	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		97	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		98	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		99	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		100	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		102	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		103	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		104	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		105	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		106	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		107	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		108	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		109	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		110	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		111	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		112	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		113	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		114	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		115	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		116	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		117	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		118	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		119	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		120	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		121	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		122	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		123	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		124	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		125	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		126	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		127	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		128	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		129	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		130	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		131	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.

		132	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		133	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		134	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		135	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		136	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		137	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		140	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		141	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		142	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		146	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		147	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		148	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		151	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		152	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		153	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		154	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		155	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		156	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		162	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		182	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		183	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		186	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		187	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		188	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		189	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		190	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		192	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		193	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		194	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		195	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		197	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		199	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		200	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		201	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		202	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		203	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
		204	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.

205	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
210	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
211	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
212	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.
213	25.02.2014г.	до 25.02.2024г.

2.3	Результаты проведения государственной экспертизы проектной документации:	Положительное заключение государственной экспертизы ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» № 54-1-1-0856-13 от 23.10.2013 г. по результатам инженерных изысканий объекта «Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок) по адресу: поселок Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области». Положительное заключение государственной экспертизы ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» № 54-1-2-1099-13 от 06.02.2014 г. по проектной документации объекта «Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок) по адресу: поселок Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. (1 этап. Сети газоснабжения). Распределительный газопровод низкого давления». Положительное заключение государственной экспертизы ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» № 54-1-2-1100-13 от 13.02.2014 г. по проектной документации объекта «Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок) по адресу: поселок Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. «1 этап. Сети водоснабжения и водоотведения». Положительное заключение государственной экспертизы ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» № 54-1-2-1101-13 от 13.02.2014 г. по проектной документации объекта «Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок) по адресу: поселок Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. «1 этап. Сети электроснабжения».
2.4	Разрешение на строительство:	Разрешение на строительство с изменениями:

№ п/п	Номер разрешения на строительство	Дата выдачи	Срок окончания строительства	Объект	Кем выдано

		1	№ RU-54519301-03	25.02.2014г.	индивидуальные жилые дома - десять лет, сети водоснабжения и водоотведения до 24.08.2015г., сети электроснабжения до 24.08.2015г., распределительный газопровод низкого давления до 24.08.2015г.	индивидуальные жилые дома, сети водоснабжения и водоотведения, сети электроснабжения , распределительный газопровод низкого давления.	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		2	№ RU-54519301-03-и	12.12.2014г.	индивидуальные жилые дома - десять лет, блокированные жилые дома - десять лет, многоквартирные жилые дома до 14.08.2016г., сети водоснабжения и водоотведения до 24.08.2015г., сети электроснабжения до 24.08.2015г., распределительный газопровод низкого давления до 24.08.2015г.	индивидуальные жилые дома, блокированные жилые дома, многоквартирные жилые дома, сети водоснабжения и водоотведения, сети электроснабжения , распределительный газопровод низкого давления.	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		3	№ Ru 54-519301-03-и1(1)-2015	27.07.2015г.	индивидуальный жилой дом до 24.02.2024г., сети водоснабжения и водоотведения до 24.10.2015г., сети электроснабжения до 24.10.2015г., распределительный газопровод низкого давления до 24.10.2015г.	индивидуальный жилой дом, сети водоснабжения и водоотведения, сети электроснабжения , распределительный газопровод низкого давления.	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		4	№ Ru 54-519301-03-и1(2)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	сети электрические 0,4 кВ; сети уличного освещения	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		5	№ Ru 54-519301-03-и1(3)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		6	№ Ru 54-519301-03-и2(3)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		7	№ Ru 54-RU54519000-167-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		8	№ Ru 54-519301-03-и1(4)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		9	№ Ru 54-519301-03-и2(4)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		10	№ Ru 54-RU54519000-162-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		11	№ Ru 54-519301-03-и1(5)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		12	№ Ru 54-519301-03-и1(6)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		13	№ 54-RU54519000-201-2017	13.04.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		14	№ Ru 54-519301-03-и1(7)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		15	№ Ru 54-519301-03-и2(7)-2016	28.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		16	№ Ru 54-519301-03-и1(8)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		17	№ Ru 54-519301-03-и2(8)-2016	24.03.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		18	№ Ru 54-519301-03-и1(9)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		19	№ Ru 54--RU54519000-953-2017	14.11.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		20	№ Ru 54-519301-03-и1(10)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		21	№ Ru 54-519301-03-и2(10)-2016	18.02.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		22	№ Ru 54-RU54519000-54-2018	24.01.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		23	№ Ru 54-519301-03-и1(11)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		24	№ Ru 54-519301-03-и2(11)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		25	№ Ru 54-RU54519000-161-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области

26	№ Ru 54-519301-03-и1(12)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
27	№ Ru 54-519301-03-и1(15)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
28	№ Ru 54-519301-03-и1(18)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
29	№ Ru 54-519301-03-и2(18)-2016	16.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
30	№ Ru 54-519301-03-и3(18)-2016	28.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
31	№ Ru 54-519301-03-и1(19)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
32	№ Ru 54-519301-03-и1(21)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
33	№ 54-RU54519000-548-2017	18.07.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
34	№ Ru 54-519301-03-и1(22)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
35	№ Ru 54-519301-03-и1(26)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
36	№ Ru 54-519301-03-и1(27)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		37	№ Ru 54-519301-03-и1(33)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		38	№ Ru 54-519301-03-и1(34)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		39	№ Ru 54-519301-03-и1(35)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		40	№ Ru 54-519301-03-и1(36)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		41	№ Ru 54-519301-03-и1(39)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		42	№ Ru 54-519301-03-и1(40)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		43	№ Ru 54-519301-03-и1(45)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		44	№ Ru 54-519301-03-и2(45)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		45	№ Ru 54-RU54519000-261-2018	06.04.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		46	№ Ru 54-519301-03-и1(46)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		47	№ Ru 54-519301-03-и2(46)-2016	07.10.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

48	№ Ru 54--RU54519000-814-2017	26.09.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
49	№ Ru 54-519301-03-и1(47)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
50	№ Ru 54-519301-03-и1(48)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
51	№ Ru 54-RU54519000-56-2018	24.01.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
52	№ Ru 54-519301-03-и1(49)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
53	№ Ru 54-RU54519000-55-2018	24.01.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
54	№ Ru 54-519301-03-и1(50)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
55	№ Ru 54-519301-03-и1(51)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
56	№ Ru 54-519301-03-и1(59)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
57	№ Ru 54-519301-03-и1(60)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
58	№ Ru 54-519301-03-и2(60)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		59	№ Ru 54-RU54519000-165-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		60	№ Ru 54-519301-03-и2(63)-2016	03.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		61	№ Ru 54-519301-03-и1(66)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		62	№ Ru 54-519301-03-и2(66)-2016	11.08.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		63	№ Ru 54--RU54519000-166-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		64	№ Ru 54-519301-03-и1(69)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		65	№ Ru 54-519301-03-и2(69)-2017	26.01.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		66	№ Ru 54--RU54519000-768-2017	12.09.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		67	№ Ru 54-519301-03-и1(72)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		68	№ Ru 54-519301-03-и2(72)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		69	№ Ru 54-RU54519000-130-2018	22.02.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области

		70	№ Ru 54-519301-03-и1(74)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		71	№ Ru 54-519301-03-и2(74)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		72	№ Ru 54--RU54519000-163-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		73	№ Ru 54-519301-03-и1(75)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		74	№ Ru 54--RU54519000-1058-2017	18.12.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		75	№ Ru 54-519301-03-и2(75)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		76	№ Ru 54-519301-03-и1(76)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		77	№ Ru 54--RU54519000-1057-2017	18.12.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		78	№ Ru 54-519301-03-и2(76)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		79	№ Ru 54-519301-03-и1(78)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		80	№ Ru 54--RU54519000-1049-2017	18.12.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области

81	№ Ru 54-519301-03-и2(78)-2016	28.10.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
82	№ Ru 54-519301-03-и1(83)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
83	№ Ru 54-519301-03-и2(83)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
84	№ Ru 54--RU54519000-849-2017	05.10.2017	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
85	№ Ru 54-519301-03-и1(84)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
86	№ Ru 54-519301-03-и2(84)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
87	№ Ru 54-519301-03-и1(85)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
88	№ Ru 54-519301-03-и2(85)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
89	№ Ru 54-519301-03-и1(86)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
90	№ Ru 54-519301-03-и2(86)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
91	№ Ru 54-519301-03-и1(87)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

92	№ Ru 54-519301-03-и2(87)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
93	№ Ru 54-519301-03-и1(88)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
94	№ Ru 54-519301-03-и2(88)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
95	№ Ru 54-519301-03-и1(89)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
96	№ Ru 54-519301-03-и2(89)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
97	№ Ru 54-519301-03-и1(90)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
98	№ Ru 54-519301-03-и2(90)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
99	№ Ru 54-519301-03-и1(91)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
100	№ Ru 54-519301-03-и2(91)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
101	№ Ru 54-519301-03-и1(92)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

102	№ Ru 54-519301-03-и2(92)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
103	№ Ru 54--RU54519000-848-2017	05.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
104	№ Ru 54--RU54519000-895-2017	24.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
105	№ Ru 54-519301-03-и1(93)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
106	№ Ru 54-519301-03-и2(93)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
107	№ Ru 54--RU54519000-847-2017	05.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
108	№ Ru 54--RU54519000-894-2017	24.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
109	№ Ru 54-519301-03-и1(94)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
110	№ Ru 54-519301-03-и2(94)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
111	№ Ru 54--RU54519000-846-2017	05.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
112	№ Ru 54--RU54519000-893-2017	24.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
113	№ Ru 54-519301-03-и1(95)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		114	№ Ru 54-519301-03-и2(95)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		115	№ Ru 54--RU54519000-845-2017	05.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		116	№ Ru 54--RU54519000-892-2017	24.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		117	№ Ru 54-519301-03-и1(96)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		118	№ Ru 54-519301-03-и2(96)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		119	№ Ru 54--RU54519000-844-2017	05.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		120	№ Ru 54--RU54519000-891-2017	24.10.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		121	№ Ru 54-519301-03-и1(97)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		122	№ Ru 54-519301-03-и2(97)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		123	№ Ru 54-519301-03-и1(98)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		124	№ Ru 54-519301-03-и2(98)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

125	№ Ru 54-519301-03-и1(99)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
126	№ Ru 54-519301-03-и2(99)-2016	11.05.2016г.	до 25.02.2024г.	блокированный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
127	№ Ru 54-519301-03-и3(99)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
128	№ Ru 54-519301-03-и4(99)-2017	26.01.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
129	№ Ru 54--RU54519000-159-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
130	№ Ru 54-519301-03-и1(100)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
131	№ Ru 54-519301-03-и2(100)-2016	16.05.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
132	№ Ru 54-519301-03-и3(100)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
133	№ Ru 54-519301-03-и4(100)-2017	26.01.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
134	№ Ru 54-519301-03-и1(102)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
135	№ Ru 54-519301-03-и2(102)-2016	16.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		136	№ Ru 54-519301-03-и1(103)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		137	№ Ru 54-519301-03-и1(104)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		138	№ Ru 54-519301-03-и2(104)-2016	24.03.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		139	№ Ru 54-519301-03-и1(105)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		140	№ Ru 54-519301-03-и1(106)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		141	№ Ru 54-519301-03-и1(107)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		142	№ Ru 54-519301-03-и1(108)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		143	№ Ru 54-519301-03-и1(109)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		144	№ Ru 54-519301-03-и1(110)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		145	№ Ru 54-519301-03-и1(111)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		146	№ Ru 54-519301-03-и1(112)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		147	№ Ru 54-519301-03-и1(113)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		148	№ Ru 54-519301-03-и1(114)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		149	№ Ru 54-519301-03-и1(115)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		150	№ Ru 54-519301-03-и1(116)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		151	№ Ru 54-519301-03-и1(117)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		152	№ Ru 54-519301-03-и1(118)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		153	№ Ru 54-519301-03-и1(119)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		154	№ Ru 54-519301-03-и1(120)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		155	№ Ru 54--RU54519000-818-2017	26.09.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		156	№ Ru 54-519301-03-и1(121)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		157	№ Ru 54-519301-03-и1(122)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		158	№ Ru 54-519301-03-и1(123)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		159	№ Ru 54-519301-03-и1(124)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		160	№ Ru 54--RU54519000-816-2017	26.09.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		161	№ Ru 54-519301-03-и1(125)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		162	№ Ru 54-519301-03-и1(126)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		163	№ Ru 54--RU54519000-721-2017	28.08.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		164	№ Ru 54-519301-03-и1(127)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		165	№ Ru 54--RU54519000-817-2017	26.09.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		166	№ Ru 54-519301-03-и1(128)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		167	№ Ru 54--RU54519000-720-2017	28.08.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области

168	№ Ru 54-519301-03-и1(129)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
169	№ Ru 54--RU54519000-813-2017	26.09.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
170	№ Ru 54-519301-03-и1(130)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
171	№ Ru 54--RU54519000-815-2017	26.09.2017г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
172	№ Ru 54-519301-03-и1(131)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
173	№ Ru 54-519301-03-и1(132)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
174	№ Ru 54-519301-03-и1(133)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
175	№ Ru 54-519301-03-и1(134)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
176	№ Ru 54-519301-03-и1(135)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
177	№ Ru 54-519301-03-и2(135)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
178	№ Ru 54-519301-03-и1(136)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		179	№ Ru 54-519301-03-и2(136)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		180	№ Ru 54-519301-03-и1(137)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		181	№ Ru 54-519301-03-и2(137)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		182	№ Ru 54-519301-03-и1(140)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		183	№ Ru 54-519301-03-и2(140)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		184	№ Ru 54-519301-03-и1(141)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		185	№ Ru 54-519301-03-и2(141)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		186	№ Ru 54-519301-03-и1(142)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		187	№ Ru 54-519301-03-и2(142)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		188	№ Ru 54-519301-03-и1(146)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

189	№ Ru 54-519301-03-и2(146)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
190	№ Ru 54-RU54519000-298-2018	16.04.2018г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
191	№ Ru 54-519301-03-и1(147)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
192	№ Ru 54-519301-03-и2(147)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
193	№ Ru 54-RU54519000-300-2018	16.04.2018г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
194	№ Ru 54-519301-03-и1(148)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
195	№ Ru 54-519301-03-и2(148)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
196	№ Ru 54-RU54519000-299-2018	16.04.2018г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
197	№ Ru 54-519301-03-и1(151)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
198	№ Ru 54-519301-03-и2(151)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
199	№ Ru 54-519301-03-и1(152)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		200	№ Ru 54-519301-03-и2(152)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		201	№ Ru 54-519301-03-и1(153)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		202	№ Ru 54-519301-03-и2(153)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		203	№ Ru 54-519301-03-и1(154)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		204	№ Ru 54-519301-03-и2(154)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		205	№ Ru 54-519301-03-и1(155)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		206	№ Ru 54-519301-03-и2(155)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		207	№ Ru 54-519301-03-и1(156)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		208	№ Ru 54-519301-03-и2(156)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	многоквартирный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		209	№ Ru 54-519301-03-и1(162)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		210	№ Ru 54-519301-03-и1(186)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		211	№ Ru 54-519301-03-и1(187)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		212	№ Ru 54-519301-03-и1(188)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		213	№ Ru 54-519301-03-и1(189)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		214	№ Ru 54-519301-03-и2(189)-2016	15.12.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		215	№ Ru 54-RU54519000-164-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		216	№ Ru 54-519301-03-и1(190)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		217	№ Ru 54-519301-03-и1(192)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		218	№ Ru 54-519301-03-и1(193)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		219	№ Ru 54-519301-03-и1(194)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		220	№ Ru 54-519301-03-и2(194)-2016	19.12.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

		221	№ Ru 54-RU54519000-160-2018	13.03.2018г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области
		222	№ Ru 54-519301-03-и1(195)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		223	№ Ru 54-519301-03-и1(197)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		224	№ Ru 54-519301-03-и1(199)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		225	№ Ru 54-519301-03-и1(200)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		226	№ Ru 54-519301-03-и1(201)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		227	№ Ru 54-519301-03-и1(202)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		228	№ Ru 54-519301-03-и1(203)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		229	№ Ru 54-519301-03-и1(204)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		230	№ Ru 54-519301-03-и1(205)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
		231	№ Ru 54-519301-03-и1(210)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

232	№ Ru 54-519301-03-и1(211)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
233	№ Ru 54-519301-03-и2(211)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
234	№ Ru 54-519301-03-и3(211)-2016	28.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
235	№ Ru 54-519301-03-и1(212)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
236	№ Ru 54-519301-03-и2(212)-2016	24.11.2016г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
237	№ Ru 54-519301-03-и1(213)-2015	27.07.2015г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
238	№ Ru 54--RU54519000-760-2017	11.09.2017г.	до 25.02.2024г.	индивидуальный жилой дом	Администрацией Новосибирского района Новосибирской области

2.5 Собственник земельного участка, права застройщика на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка, об элементах благоустройства:

Собственник: Новосибирская область в лице администрации Новосибирского района Новосибирской области.
Для строительства коттеджного поселка застройщику на праве аренды были переданы следующие земельные участки:

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)
1	54:19:164603:777	968
2	54:19:164603:778	985
3	54:19:164603:779	1 002
4	54:19:164603:780	1 019

5	54:19:164603:781	1 035
6	54:19:164603:782	1 050
7	54:19:164603:783	1 045
8	54:19:164603:788	1 027
9	54:19:164603:789	1 023
10	54:19:164603:790	1 018
11	54:19:164603:791	1 014
12	54:19:164603:792	1 122
13	54:19:164603:793	1 116
14	54:19:164603:794	1 109
15	54:19:164603:795	1 103
16	54:19:164603:796	1 069
17	54:19:164603:797	1 090
18	54:19:164603:798	1 084
19	54:19:164603:799	1 077
20	54:19:164603:800	1 071
21	54:19:164603:801	1 065
22	54:19:164603:802	1 325
23	54:19:164603:803	1 021
24	54:19:164603:804	1 053
25	54:19:164603:805	1 028
26	54:19:164603:806	1 033
27	54:19:164603:807	903
28	54:19:164603:808	1 028
29	54:19:164603:809	1 033
30	54:19:164603:810	988
31	54:19:164603:811	1 285
32	54:19:164603:812	1 325
33	54:19:164603:813	1 008
34	54:19:164603:821	1 007
35	54:19:164603:822	1 007
36	54:19:164603:850	1 008
37	54:19:164603:851	1 008
38	54:19:164603:863	1 010
39	54:19:164603:865	1 191

40	54:19:164603:1336	1 615
41	54:19:164603:1337	1 596
42	54:19:164603:869	1 007
43	54:19:164603:872	1 007
44	54:19:164603:1142	3 165
45	54:19:164603:879	1 197
46	54:19:164603:880	1 007
47	54:19:164603:1235	2 014
48	54:19:164603:885	1 007
49	54:19:164603:886	1 007
50	54:19:164603:887	1 007
51	54:19:164603:888	1 007
52	54:19:164603:889	1 007
53	54:19:164603:890	1 225
54	54:19:164603:904	1 064
55	54:19:164603:905	1 011
56	54:19:164603:906	1 004
57	54:19:164603:907	1 006
58	54:19:164603:910	1 007
59	54:19:164603:1238	2 014
60	54:19:164603:917	2 161
61	54:19:164603:918	2 052
62	54:19:164603:919	1 943
63	54:19:164603:920	1 959
64	54:19:164603:921	1 985
65	54:19:164603:922	1 968
66	54:19:164603:923	2 047
67	54:19:164603:924	1 929
68	54:19:164603:925	1 910
69	54:19:164603:926	1 964
70	54:19:164603:928	1 968
71	54:19:164603:1100	3 006
72	54:19:164603:932	1 987
73	54:19:164603:933	2 062
74	54:19:164603:935	1 986

		75	54:19:164603:936	2 032
		76	54:19:164603:1166	2 785
		77	54:19:164603:942	1 210
		78	54:19:164603:953	1 540
		79	54:19:164603:954	1 554
		80	54:19:164603:1233	5 492
		81	54:19:164603:1214	6 090
		82	54:19:164603:1232	5 266
		83	54:19:164603:839	1 318
		84	54:19:164603:840	1 261
		85	54:19:164603:841	1 243
		86	54:19:164603:842	1 231
		87	54:19:164603:843	1 200
		88	54:19:164603:844	1 200
		89	54:19:164603:845	1 200
		90	54:19:164603:846	1 200
		91	54:19:164603:847	1 200
		92	54:19:164603:848	1 200
		93	54:19:164603:849	1 218
		94	54:19:164603:857	1 323
		95	54:19:164603:858	1 259
		96	54:19:164603:859	1 201
		97	54:19:164603:860	1 199
		98	54:19:164603:896	1 230
		99	54:19:164603:897	1 244
		100	54:19:164603:898	1 282
		101	54:19:164603:899	1 237
		102	54:19:164603:900	1 270
		103	54:19:164603:943	1 200
		104	54:19:164603:944	1 200
		105	54:19:164603:945	1 232
		106	54:19:164603:946	1 332
		107	54:19:164603:947	1 200
		108	54:19:164603:948	1 200
		109	54:19:164603:949	1 202

110	54:19:164603:956	1 205
111	54:19:164603:957	1 200
112	54:19:164603:958	1 200
113	54:19:164603:959	1 205
114	54:19:164603:960	1 256
115	54:19:164603:961	1 238
116	54:19:164603:962	1 228
117	54:19:164603:963	1 252
118	54:19:164603:964	1 315
119	54:19:164603:965	1 214
120	54:19:164603:1330	11 131
121	54:19:164603:852	4 418
122	54:19:164603:819	7 923
123	54:19:164603:950	167
124	54:19:164603:877	210
125	54:19:164603:818	146
126	54:19:164603:939	32
127	54:19:164603:772	125 539
128	54:19:164603:1111	13 786
129	54:19:164603:1167	148
130	54:19:164603:995	3 190
131	54:19:164603:998	7 570
132	54:19:164603:999	3 599
133	54:19:164603:1001	2 087
134	54:19:164603:996	9 985
135	54:19:164603:1000	1 996
136	54:19:164603:997	6 870

общей площадью 364 598 кв. м. на основании:

1) Договора аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2010 г.; номер государственной регистрации № 54-01/422/2010-771;
2) Дополнительного соглашения от 20.04.2011 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 27.04.2011 г.; номер государственной регистрации № 54-01/010/2011-515;
3) Дополнительного соглашения № 2 от 25.05.2011 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 18.07.2011 г.; номер государственной регистрации № 54-01/349/2011-232;

		4) Дополнительного соглашения № 3 от 14.02.2012 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 21.03.2012 г.; номер государственной регистрации № 54-01/011/2012-539; 5) Дополнительного соглашения № 4 от 02.07.2012 г. к договору аренды земельного № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 20.08.2012 г.; номер государственной регистрации № 54-01/411/2012-37; 6) Дополнительного соглашения № 5 от 16.10.2012 г. к договору аренды земельного № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 08.11.2012 г.; номер государственной регистрации № 54-01/495/2012-619; 7) Дополнительного соглашения № 6 от 15.02.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 21.03.2013 г.; номер государственной регистрации № 54-01/049/2013-738; 8) Дополнительного соглашения № 7 от 12.04.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.05.2013 г., номер государственной регистрации № 54-01/230/2013-14; 9) Соглашения № 5 уступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка от 12.04.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.05.2013 г.; номер государственной регистрации № 54-01/230/2013-15; 10) Соглашения № 6 уступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка от 01.07.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 10.07.2013 г.; номер государственной регистрации № 54-01/331/2013-70; 11) Дополнительного соглашения от 25.07.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 02.08.2013 г.; номер государственной регистрации № 54-01/331/2013-589; 12) Дополнительного соглашения от 22.10.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.11.2013 г.; номер государственной регистрации № 54-01/420/2013-843; 13) Дополнительного соглашения от 22.10.2013 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 23.12.2013 г.; номер государственной регистрации № 54-01/564/213-491; 14) Дополнительного соглашения от 25.11.2014 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.03.2015 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/800/2015-952/1; 15) Дополнительного соглашения от 15.05.2015 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 22.06.2015 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/175/2015-564/1; 16) Дополнительное соглашение от 25.12.2015 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 20.01.2016 г.; номер государственной регистрации № 54-54/001-54/001/194/2015-829/1; 17) Дополнительного соглашения от 05.09.2016 г. к договору аренды земельного участка № 293 от 01.09.2010 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/891/2016-540/2; 18) Договора № 262/9548 от 26.12.2014 г., зарегистрированного в установленном порядке 20.02.2015 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/829/2015-447/1; 19) Договора № 2/8234 нов –16 аренды земельного участка от 04.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/884/2016-613/1; 20) Договора № 4/8234 нов –16 аренды земельного участка от 04.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/884/2016-610/1; 21) Договора № 5/8234 нов –16 аренды земельного участка от 04.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/884/2016-609/1;

		22) Договора № 6/8234 нов –16 аренды земельного участка от 04.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/884/2016-608/1; 23) Договора № 8/8234 нов –16 аренды земельного участка от 04.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/884/2016-606/1; 24) Договора № 9/8234 нов –16 аренды земельного участка от 04.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/884/2016-605/1; 25) Договора № 11/10232 нов –16 аренды земельного участка от 09.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/891/2016-53/1; 26) Договора № 12/10232 нов –16 аренды земельного участка от 09.08.2016 г., зарегистрированного в установленном порядке 13.10.2016 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/891/2016-54/1; 27) Договор №262/9548 аренды земельного участка от 26.12.2014 г., зарегистрированного в установленном порядке 26.02.2015 г.; номер государственной регистрации № 54/001-54/001/829/2015-447/1.
		Разрешенное использование земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:164603:772; 54:19:164603:777 – 54:19:164603:783; 54:19:164603:788 - 54:19:164603:802; 54:19:164603:804 - 54:19:164603:807; 54:19:164603:809 - 54:19:164603:813; 54:19:164603:818 - 54:19:164603:819; 54:19:164603:821 - 54:19:164603:822; 54:19:164603:839 - 54:19:164603:852; 54:19:164603:857 - 54:19:164603:860; 54:19:164603:863; 54:19:164603:865; 54:19:164603:869; 54:19:164603:872; 54:19:164603:877; 54:19:164603:879 - 54:19:164603:880; 54:19:164603:885 - 54:19:164603:890; 54:19:164603:895; 54:19:164603:896 - 54:19:164603:900; 54:19:164603:904 - 54:19:164603:907; 54:19:164603:910; 54:19:164603:917 - 54:19:164603:926; 54:19:164603:932 - 54:19:164603:933; 54:19:164603:935 - 54:19:164603:936; 54:19:164603:939; 54:19:164603:942 - 54:19:164603:950; 54:19:164603:953 - 54:19:164603:954; 54:19:164603:956 - 54:19:164603:965; 54:19:164603:995 - 54:19:164603:1001; 54:19:164603:1098 - 54:19:164603:1100; 54:19:164603:1142; 54:19:164603:1166 - 54:19:164603:1167; 54:19:164603:1214; 54:19:164603:1232 - 54:19:164603:1233; 54:19:164603:1235; 54:19:164603:1238; 54:19:164603:1330; 54:19:164603:1336 - 54:19:164603:1337 - для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 54:19:164603:1111 - для строительства сетей водоснабжения и водоотведения. Проектом предусматривается размещение на данной территории сквера, сетей наружного освещения, объектов благоустройства и озеленения, малых архитектурных форм, устройство дорог и проездов с асфальтовым покрытием, тротуаров из тротуарной плитки, открытых спортивных площадок, внешнего ограждение комплекса малоэтажных жилых домов.
2.6	Местоположение строящегося объекта недвижимости и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок) расположен в поселке Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. Географическое месторасположение: 4,5 км восточнее Академгородка, 35 км юго-восточней центра города Новосибирска, 20 км севернее г. Бердска, 40 км. севернее г. Искитима. С северо-западной и западной стороны земельного участка несколько садоводческих обществ, заброшенная пашня и речка Зырянка. Восточная граница проходит недалеко от городской магистрали, идущей из Академгородка на пос. Ложок и далее – в п. Каменушка. Южные и юго-западные границы проходят по территориям, занятым естественными лесными массивами. В соответствии с проектной документацией, на основании которой выданы разрешения на строительство, предполагается строительство 16 двухквартирных жилых дома в один и два этажа, 77 индивидуальных жилых дома в один, два и три этажа с подвалом и без подвала, 23 многоквартирных жилых дома в три этажа с количеством квартир не более 6, 12 многоквартирных жилых

домов в три этажа с количеством квартир не более 12.

Двухквартирные жилые дома будут возведены по семи вариантам: общая площадь квартиры от 120,17 кв. м. до 240,3 кв. м., жилая площадью квартир от 65,22 кв. м. до 126,5 кв. м.

Индивидуальные жилые дома будут возведены по 43 вариантам, общей площадью домов от 130,7 до 1892,50 кв. м., жилой площадью домов от 73,24 до 488,9 кв. м.

Многоквартирные жилые дома будут возведены по трем вариантам: общей площадью домов от 551,53 кв. м. до 1 228,10 кв. м., общей площадью квартир от 42,60 кв. м. до 131,20 кв. м., жилой площадью квартир от 17,40 кв. м. до 85,9 0 кв. м.

2.7 Количество в составе строящегося объекта недвижимости самостоятельных частей, подлежащих передаче Застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, описание технических характеристик указанных частей:

В состав объекта капитального строительства входят 16 двухквартирных жилых дома, 77 индивидуальных жилых дома и 35 многоквартирных жилых дома со следующими техническими характеристиками:

Технико-экономические показатели индивидуальных жилых домов

№ п/п	Шифр проекта	Количество вариантов	Количество домов	Общая площадь (кв.м.)		Количество этажей (шт.)	Подвал
				Дома	Всего		
1	1-КП-1	4	24	174,28	4 182,72	1	Возможен
2	1-КП-2	1	2	174,28	348,56	1	Возможен
3	1-КП-2-176	1	1	493,00	493,00	2	Есть
4	1-КП-4/1	1	1	251,37	251,37	2	Возможен
5	1-КП-1,о	2	7	172,55	1 207,85	1	Возможен
6	130-1-КП	1	2	173,31	346,62	1	Возможен
7	17.03/2014	2	5	140,72	703,60	2	Возможен
8	17.03.2014	1	1	510,90	510,90	3	Есть
9	17.03.2014	1	1	456,75	456,75	3	Есть
10	18.03.2014	1	1	130,70	130,70	2	Возможен

11	04-16	1	1	304,60	304,60	2	Возможен
12	05.02/2016-Е35	1	2	143,80	287,60	2	Возможен
13	03-16	1	2	478,30	956,60	3	Есть
14	177-3	1	1	396,50	396,50	3	Есть
15	176-2	1	1	396,50	396,50	3	Есть
16	175-1	1	1	396,50	396,50	3	Есть
17	06.05.2016	1	1	180,11	180,11	2	Возможен
18	1-КП-1-24	1	2	293,14	586,28	2	Возможен
19	1-КП-1-57	1	1	259,08	259,08	2	Возможен
20	1-КП-1-143	1	1	304,91	304,91	2	Возможен
21	1-КП-1-146	1	1	173,62	173,62	1	Возможен
22	1-КП-1-162	1	1	203,56	203,56	2	Возможен
23	1-КП-1-173	1	1	447,42	447,42	3	Есть
24	1-КП-1-183	1	1	455,60	455,60	3	Возможен
25	1-КП-1-186	1	1	282,78	282,78	3	Есть
26	1-КП-1-192	1	2	291,12	582,24	3	Есть
27	1-КП-1-19	1	1	308,20	308,20	2	Возможен

28	07-16	1	1	478,30	478,30	3	Есть
29	262/КД.РП-05.15	1	1	511,62	511,62	3	Есть
30	2015-09/90	1	1	306,20	306,20	1	Возможен
31	2015-04/89	1	1	655,70	655,70	3	Есть
32	01.174/2015	1	1	469,18	469,18	3	Есть
33	09-2015	1	1	534,50	534,50	3	Есть
34	253/КД-РП.12.14	1	1	335,50	335,50	2	Возможен
35	214-083/В	1	1	733,70	733,70	3	Есть
36	2014-06/86	1	1	418,44	418,44	3	Есть
37	25-10-15/116	1	1	1 892,50	1 892,50	3	Есть
38	10-05-15/115	1	1	615,60	615,60	3	Есть

Технико-экономические показатели двухквартирных жилых домов

№ п/п	Шифр проекта	Количество вариантов	Количество домов	Количество квартир	Общая площадь, кв. м.		Этажность	Жилая площадь квартиры, кв. м
					Квартиры, кв. м.	Всего		
1	05-2016	7	10	20	120,17	2 403,4	1	65,22
2			1	2	240,3	480,6	2	126,5
3			1	2	161,25	322,5	1	85,6
4			1	2	162,8	325,6	1	88,6

5			1	2	160,7	321,4	1	88,5
6			1	2	163,8	327,6	1	87,1
7			1	2	163,8	327,6	1	88,2

Технико-экономические показатели многоквартирных жилых домов

№ п/п	Шифр проекта	Количество вариантов	Этажность	Количество домов	Количество квартир	Общая площадь, кв. м.		Общая площадь, кв. м.		Жилая площадь квартиры, кв. м
						Квартиры, кв. м.	Всего	Дома, кв. м.	Всего	
1	01.10/2014	1	3	20	120	87,39	10486,8	551,53	11 030,6	59,27
2	02.04/2016-12	1	3	12	36	42,60	1533,60	1152,00	13 824,0	17,40
					36	63,50	2286,00			33,50
					36	84,60	3045,60			48,00
					36	106,90	3848,40			76,50
3	02.04/2016-16	1	3	3	18	131,20	2361,60	1228,10	3684,30	85,90

2.8	Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:	Котельные, находящиеся в многоквартирных жилых домах расположены в отдельных нежилых помещениях, не входят в состав общего имущества.
2.9	Состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства:	В состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после ввода объекта в эксплуатацию входят трансформаторные подстанции, сети электроснабжения включая сети наружного освещения, сети водоснабжения и водоотведения, объекты благоустройства и озеленения, внешнее ограждение коттеджного поселка, малые архитектурные формы, дороги и проезды с асфальтовым покрытием, тротуары, открытая спортивная площадка, земельные участки, на которых расположены все вышеперечисленные объекты инфраструктуры Комплекса малоэтажных жилых домов (коттеджного поселка).
2.10	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: не позднее 25.02.2024 г. В соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности выдача разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию осуществляется Администрацией Новосибирского района Новосибирской области.

	градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию:	
2.11	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства, добровольное страхование таких рисков:	Финансирование проекта осуществляется преимущественно за счет средств участников долевого строительства. Инфляционные риски умеренные. Уровень инфляции имеет тенденцию к снижению. В случае возникновения финансовых рисков и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных наступившими обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе такие как: стихийные бедствия, военные действия любого характера, блокады, принятие решений и нормативных актов органами государственной власти, органами местного самоуправления, а так же неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств по договору может отодвигаться соразмерно времени действия этих обстоятельств. Страхование рисков не осуществляется.
2.12	Информация о планируемой стоимости строительства:	Ориентировочная стоимость строительства определена в сумме 2 325 912 464 (два миллиарда триста двадцать пять миллионов девятьсот двенадцать тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля с учетом НДС, которая может меняться с изменением стоимости строительно-монтажных и других работ, а также строительных материалов.
2.13	Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы:	**Лицо, выполнившее инженерные изыскания:** ООО «Стадия НСК», ОГРН 1105406010093 **Лица, выполнившие архитектурно-строительное проектирование:** ООО «ИнвестСтрой», ОГРН 1085406045856; ООО «ДИПАРТ», ОГРН 1135476036794 **Генеральный подрядчик:** ООО "СибМонтажСпецСтрой", ОГРН 1145476030920
2.14	О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:	Обеспечение исполнения обязательств Застройщика ранее осуществлялось в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ следующими способами: - страхование гражданской ответственности; - залог права аренды земельного участка. Обеспечение исполнения обязательств Застройщика на дату внесения настоящих изменений в проектную декларацию осуществляется залогом права аренды земельного участка, а также совершением иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

2.15	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства объекта, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия	На момент опубликования проектной декларации не имеется.

По требованию участника долевого строительства Застройщиком может быть предоставлен следующий пакет документов:

- учредительные документы застройщика;
- свидетельство о государственной регистрации застройщика;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- утвержденные годовые отчеты, бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторские заключения за период осуществления деятельности застройщиком, но не более чем за три года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности;
- разрешение на строительство;
- технико-экономическое обоснование проекта строительства;
- заключение экспертизы проектной документации;
- проектную документацию, включающую в себя все внесенные в нее изменения;
- документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок.